

HOZAT BELEDİYESİ İHALE KOMİSYON BAŞKANLIĞI
İLAN
HOZAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Hozat Belediye Başkanlığına ait aşağıdaki tabloda açık adresleri belirtilmiş ve kiraya verilme süreleri, muhammen bedelleri, geçici teminatları ile ihale usulleri önceden belirlenmiş 6 adet taşınmaz 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddelerince ve şartnameler doğrultusunda belirlenen yer, tarih ve saatlerde kiraya verilmek üzere ihale edilecektir.

No	Kiraya Verilecek Taşınmazların Açık Adresleri	Kiraya Verilme Süreleri	Cinsi	Ada/Parsel	Yüz Ölçümü	İhale Usulü	Ödeme Şekli	Muhammen Bedelleri (TL)	Geçici teminatları (TL)	İhalelerin Başlama Tarih ve Saatleri	İhalelerin Yapılacağı Adres
1	Diyap Ağa Mahallesi Süleyman Kahraman Caddesi No:1 Hozat/TUNCELİ (Ercan Doğan Parkı)	2026 Yılı 1 Sezonluk (Yaz Sezonu 5 Ay)	Park	187 Ada 1 No.lu Parsel	140,68 m ²	Kapalı Teklif Usulü	Peşin	30.000,00	900,00	22.07.2026 Saat 13.00'te	Dr. Alpay Karaağaç Mahallesi Celal Doğan Sokak No:3 Hozat/TUNCELİ
2	Diyapağa Mahallesi Aşağı Çarşı Sokak No:1A Hozat/TUNCELİ	3 Yıl	İşyeri	188 Ada 9 No.lu Parsel	15 m ²	Açık Teklif Usulü	Aylık	2.750,00	2.970,00	22.07.2026 Saat 13.15'de	Dr. Alpay Karaağaç Mahallesi Celal Doğan Sokak No:3 Hozat/TUNCELİ

3	Dr. Alpay Karaağaç Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:21 İç Kapı No:12 Hozat/TUNCELİ	3 Yıl	İşyeri	153 Ada 5 No.lu Parsel	12 m ²	Açık Teklif Usulü	Aylık	3.000,00	3.240,00	22.07.2026 Saat 13.30'da	Dr. Alpay Karaağaç Mahallesi Celal Doğan Sokak No:3 Hozat/TUNCELİ
4	Dr. Alpay Karaağaç Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:21 İç Kapı No:9 Hozat/TUNCELİ	3 Yıl	İşyeri	153 Ada 5 No.lu Parsel	12 m ²	Açık Teklif Usulü	Aylık	3.000,00	3.240,00	22.07.2026 Saat 13.45'te	Dr. Alpay Karaağaç Mahallesi Celal Doğan Sokak No:3 Hozat/TUNCELİ
5	Diyapağa Mahallesi Cumhuriyet Caddesi Dış Kapı No:18 İç Kapı No:2 Hozat/TUNCELİ	3 Yıl	Mesken	178 Ada 1 No.lu Parsel	21 m ²	Açık Teklif Usulü	Aylık	3.800,00	4.104,00	22.07.2026 Saat 14.00'te	Dr. Alpay Karaağaç Mahallesi Celal Doğan Sokak No:3 Hozat/TUNCELİ
6	Diyapağa Mahallesi Cumhuriyet Caddesi Dış Kapı No:18 İç Kapı No:4 Hozat/TUNCELİ	3 Yıl	Mesken	178 Ada 1 No.lu Parsel	21 m ²	Açık Teklif Usulü	Aylık	3.800,00	4.104,00	22.07.2026 Saat 14.15'te	Dr. Alpay Karaağaç Mahallesi Celal Doğan Sokak No:3 Hozat/TUNCELİ

- 1- İhaleler 22.07.2026 tarihinde ve yukarıdaki tabloda belirtilen saatlerde başlamak üzere Dr. Alpay Karaağaç Mahallesi Celal Doğan Sokak No:3 Hozat/TUNCELİ adresinde bulunan Hozat Belediye Kütüphanesi ve Okuma Merkezi Salonunda Hozat Belediyesi Encümenince yapılacaktır.
- 2- Bu ihale konusu taşınmazlara ait idari/teknik şartnameler mesai saatleri dâhilinde Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünde görülebilir. İhale Şartnamesi satın alma bedeli 700,00 TL (YediYüzTürkLirası)'dır.
- 3- **İhaleye katılmak isteyen isteklilerde aşağıdaki şartlar ve belgeler aranır.**
 - 3-1) **İstekli Gerçek Kişi İse;**
 - a) Kanuni ikametgâhının olması (Mahalle Muhtarı veya İl Nüfus Müdürlüğünden alacağı yerleşim yeri adres beyanı)
 - b) İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin noter vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edebilirler.
 - c) Nüfus cüzdanı fotokopisi
 - d) İşyeri için talepli olduğuna dair dilekçe
 - e) Geçici Teminatın ödendiğine dair makbuz veya limit dâhili banka teminat mektubu
 - f) Şartname dosyası satın alındığına dair makbuz
 - g) Belediyemize borcu olmadığına dair yazı
 - 3-2) **İstekli Tüzel Kişilik İse;**
 - a) İdare merkezinin bulunduğu yerin siciline kayıtlı bulunduğu ticaret odasından veya diğer resmi makamlardan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair ihale yılı içinde alınmış belge.
 - b) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noterden alınmış imza beyannamesi veya imza sirküleri.
 - c) Tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi. Bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.
 - d) İşyeri için talepli olduğuna dair dilekçe
 - e) Şartnamede belirtilen Geçici Teminatın ödendiğine dair makbuz, belge veya Banka Teminat Mektubu.
 - f) Şartname dosyası satın alındığına dair makbuz.
 - g) Belediyemize borcu olmadığına dair yazı
- 4- İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İdarenin ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

- 5- İsteklilerin, ihale konusu taşınmazlara ilişkin şartnamede istenilen belgeler ile Kıymet Takdir Komisyonunca belirlenen muhammen bedelin %3'ü oranındaki geçici teminatın yatırıldığına dair makbuzu veya 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 26 ve 27 nci maddelerinde belirtilen teminat yerine geçen belgeleri, ihale başlama saatinden önce Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim etmeleri zorunludur.
- 6- 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile yapılacak ihalede teklif mektupları, Kanunun ilgili hükümleri çerçevesinde elden veya posta yoluyla gönderilebilir. Posta ile gönderilecek tekliflerin ihale saatinden önce İhale Komisyonuna ulaşmış olması şart olup postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.
- 7- 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile yapılacak ihalelerde posta yoluyla başvuru veya teklif kabul edilmeyecek olup isteklilerin bizzat veya usulüne uygun olarak yetkilendirilmiş vekilleri aracılığıyla ihaleye katılmaları zorunludur.
- 8- Taşınmazlara ilişkin ihale başlama saatinden sonra hiçbir başvuru, teklif veya evrak kabul edilmeyecektir.

İlgililere ilanen duyurulur.